

- Formular pentru persoane fizice -

Anexa nr. 1B
la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ^{^1)}, Civilia Panou, CNP 26.2.28.0, având adresa de comunicare în localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail 1/1, situat în extravilan, în suprafață de 0,88 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la pîcîl de (*) 26.2.28.0 (lei) Si dauo mii daua sikh opt lei

^{^2} Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categorie de folosință ^{^3)} (**)	Observații
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ^{^5)}						
Se completează de câte vânzător	<u>Timișoara</u>	<u>0,88</u>	<u>1/1</u>	<u>4287/117</u>	<u>446405</u>	<u>4287/1</u>	<u>17</u>	<u>000612</u>	
Verificat primărie ^{^4)}	<u>Timiș</u>			<u>446405</u>					

^{^3} Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^{^4} Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^{^5} Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să jînă loc de contract de vânzare:
DA ☐ NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Civilia Panou Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

L.S.
Data 07.10.2026



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA A SECRETARULUI GENERAL UAT

Serviciul Administratie Locala si Fond Funciar

Compartimentul Administrare Fond Funciar

Nr. TMI2026-046110
din 12.10.2026

Semnat / Primar Digitally signed by Paula Ana ROMOCEAN Date: 2026.10.12 16:46:03 Reason: Semnat electronic	Avizat Secretar general DIRECTIA GENERALA A SECRETARULUI GENERAL UAT Digitally signed by Adina POKKER Date: 2026.10.09 13:47:22 Reason: Semnat electronic	Intocmit Consilier Compartimentul Administrare Fond Funciar Digitally signed by Daciana Liana OANCEA Date: 2026.10.09 13:10:39 Reason: Semnat electronic

Anexa nr. 11
la normele metodologice

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență
Primăria Municipiului TIMIȘOARA	Nr. 5 din 09.10.2026

PROCES - VERBAL de afișare a ofertei de vânzare

Încheiat astăzi, 09.10.2026, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 5 din data de 09.10.2026, depusă de către **PAPANĂ OVIDIU** în calitate de vânzător, proprietar al terenului agricol situat în extravilanul localității Timișoara, județul Timiș, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariatm.ro în data de 09.10.2026.

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 09.10.2026 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 5 din data de 09.10.2026 a terenului agricol situat în extravilan.



Primăria Municipiului Timișoara

DIRECTIA GENERALA A SECRETARULUI GENERAL UAT

Serviciul Administratie Locala si Fond Funciar

Compartimentul Administrare Fond Funciar

Nr. TMI2026-046110
din 12.10.2026

Semnat / Primar Digitally signed by Paula Ana ROMOCEAN Date: 2026.10.12 16:46:03 Reason: Semnat electronic	Avizat Secretar general DIRECTIA GENERALA A SECRETARULUI GENERAL UAT Digitally signed by Adina POKKER Date: 2026.10.09 13:47:22 Reason: Semnat electronic	Intocmit Consilier Compartimentul Administrare Fond Funciar Digitally signed by Daciana Liana OANCEA Date: 2026.10.09 13:10:39 Reason: Semnat electronic

*Anexa nr. 1D
la normele metodologice*

Județul TIMIȘ	Registrul de evidență
Municipiul TIMIȘOARA	Nr. 5 din 09.10.2026

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință preemptorilor:

- PAPANĂ CORNELIA, în calitate de preemptor de rang I (soție);
- PAPANĂ SIMONA CARMEN, în calitate de preemptor de rang I (fiică);
- PAPANĂ ADINA EMANUELA, în calitate de preemptor de rang I (fiică);
- SC GREEN TEN BEEF SRL, în calitate de preemptor de rang III (arendăș);
- GEORGESCU MICHAELA TEODORA, în calitate de preemptor de rang III (proprietar vecin nr. cad. A 287/1/8; CF nr. 427717);

Oferta de vânzare nr. 5 din data de 09.10.2026, depusă de domnul **PAPANĂ OVIDIU** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9800 ha, reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral A287/1/7, nr. carte funciară 446405 Timișoara, categorie de folosință arabil, la prețul de 262280 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Municipiului Timișoara (www.primariatm.ro), județul Timiș.